

Exposé für das Objekt: RH32 2RW 3.OG

unverbindliches Angebot vom 22.10.2024

Ihr Ansprechpartner: Nicole Jungnickel
Telefon: 03433 2761-31
Email: bwg@wohnungen-borna.de



Raupenhainer Straße 32

Zweiraumwohnung sofort bezugsfertig

Ort:	04552 Borna	Grundmiete:	268,00 € *
Ortsteil:	Borna "Auenblick"	Nebenkosten:	236,00 €
Wohnfläche:	53,74 m ²	Gesamtmiete:	504,00 € *
Zimmer:	2	Heizkosten sind in der Gesamtmiete enthalten.	
Etage:	3. OG	* Mietpreis kann sich ändern.	
Verfügbar ab:	sofort verfügbar		

Energieausweis

Energiekennwert:	82,40 kWh/(m ² *a)	Energieträger:	Fernwärme
Ausweisart:	Verbrauchsausweis	Heizungsart:	Zentralheizung
Baujahr:	1985		

Energieverbrauch enthält Warmwasser.

Objektbeschreibung:

Bei diesem Objekt handelt es sich um ein saniertes Mehrfamilienhaus. Die Wohnung verfügt über ein großes Wohnzimmer mit Balkonzugang, eine helle Küche, die über das Wohnzimmer zu erreichen ist, ein geräumiges Schlafzimmer und ein innenliegendes Badezimmer mit Wanne.

Lagebeschreibung:

Freuen Sie sich auf die zentrumsnahe Lage, jedoch im Grünen nahe der Wyhraue, eine gute Infrastruktur mit Einkaufsmöglichkeiten, Gaststätten in fußläufiger Reichweite, vielfältige Freizeitmöglichkeiten: Nähe zum Radwanderweg, reges Vereinsleben, Seen mit Wassersportmöglichkeiten.

Sonstiges:

Service und Wohlgefühl als BWG-Mitglied: Als Wohnungsgenossenschaft bieten wir Ihnen mehr als andere Vermieter. Denn als Mitglied haben Sie nicht nur die Vorteile unserer zahlreichen Serviceleistungen, sondern können aktiv die Genossenschaft mitgestalten. Doch das Beste: In unserer Genossenschaft finden Sie die Sicherheit von Wohneigentum und die Flexibilität einer Mietwohnung vereint. Unsere Serviceleistungen für Sie: eigener Kabelnetzanbieter, kostenlose Kleinreparaturen, Hausmeisterservice und Havariendienst, Gästewohnungen, ständiger Ansprechpartner im Wohngebiet für Anliegen und Fragen, Veranstaltungen und Freizeitangebote und vieles mehr...

Exposé für das Objekt: RH32 2RW 3.OG

unverbindliches Angebot vom 22.10.2024

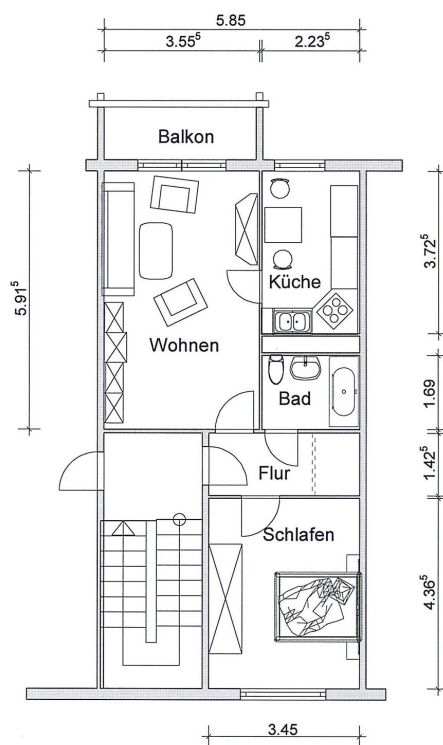
Ihr Ansprechpartner: Nicole Jungnickel

Telefon: 03433 2761-31

Email: bwg@wohnungen-borna.de



Raupenhainer Straße 32



Eingangsbereich



Balkonseite