

Exposé für das Objekt: TM21 2RW 2.OG

unverbindliches Angebot vom 22.10.2024

Ihr Ansprechpartner: Nicole Jungnickel
Telefon: 03433 2761-31
Email: bwg@wohnungen-borna.de



Thomas-Mann-Straße 21

Zweiraumwohnung im Angebot

Ort:	04552 Borna	Grundmiete:	272,00 € *
Ortsteil:	Borna Nord	Nebenkosten:	181,00 €
Wohnfläche:	45,30 m ²	Gesamtmiete:	453,00 € *
Zimmer:	2	Heizkosten sind in der Gesamtmiete enthalten.	
Etage:	2. OG	* Mietpreis kann sich ändern.	
Verfügbar ab:	sofort verfügbar		

Energieausweis

Energiekennwert:	117,30 kWh/(m ² *a)	Energieträger:	Gas
Ausweisart:	Verbrauchsausweis	Heizungsart:	Zentralheizung
Baujahr:	1962		

Energieverbrauch enthält Warmwasser.

Objektbeschreibung:

Bei diesem Objekt handelt es sich um ein saniertes Mehrfamilienhaus. Diese Zweiraumwohnung befindet sich im 2. Obergeschoss und verfügt über

- ein Wohnzimmer
- ein Schlafzimmer
- eine Küche
- ein Tageslichtbad mit Badewanne

Lagebeschreibung:

Die Thomas-Mann-Straße 21 befindet sich in zentraler Lage im grünen Wohngebiet Borna Nord. Einkaufsmöglichkeiten finden Sie in fußläufiger Nähe (Netto-Markt, Bäcker). Auch die Stadtbushaltestelle ist gleich in der Nähe. Hier genießen Sie ein aktives Vereinsleben und Sportstätten in unmittelbarer Umgebung, die Nähe zum Stadtkulturhaus mit seinen zahlreichen Veranstaltungen, eine gute Infrastruktur sowie die Nähe zu Kleingärten.

Sonstiges:

Service und Wohlgefühl als BWG-Mitglied: Als Wohnungsgenossenschaft bieten wir Ihnen mehr als andere Vermieter. Denn als Mitglied haben Sie nicht nur die Vorteile unserer zahlreichen Serviceleistungen, sondern können aktiv die Genossenschaft mitgestalten. Doch das Beste: In unserer Genossenschaft finden Sie die Sicherheit von Wohneigentum und die Flexibilität einer Mietwohnung vereint.

Unsere Serviceleistungen für Sie: kostenlose Kleinreparaturen, Hausmeisterservice und Havariedienst, Gästewohnungen, ständiger Ansprechpartner im Wohngebiet für Anliegen und Fragen, Veranstaltungen und Freizeitangebote und vieles mehr...

Highspeed Anschluss für TV, Telefonie und Internet durch neu verlegte Glasfaser-Zuführungen stehen in der

Wohnung zur Verfügung. Wählen Sie ganz einfach nach Ihren Bedürfnissen einen Vertrag mit einem Partner Ihrer Wahl aus für das Objekt: TM21 2RW 2.OG

unverbindliches Angebot vom 22.10.2024

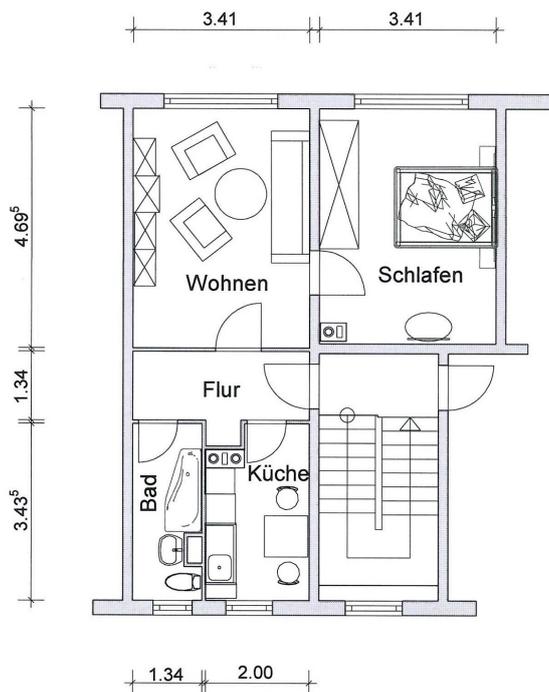
Ihr Ansprechpartner: Nicole Jungnickel

Telefon: 03433 2761-31

Email: bwg@wohnungen-borna.de



Thomas-Mann-Straße 21



Eingangsbereich



Hausansicht